

第 58 号議案

旧多聞南小学校長寿命化改修他工事請負契約締結の件
旧多聞南小学校長寿命化改修他工事請負契約を次のとおり締結する。

令和 3 年 8 月 31 日 提出

神戸市長 久 元 喜 造

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 工 事 名 | 旧多聞南小学校長寿命化改修他工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市垂水区本多聞 5 丁目 |
| 3 | 工 事 概 要 | 旧多聞南小学校についての次の工事
校舎棟 長寿命化改修工及び内装スケルトン改修工 一式
昇降口棟、屋内運動場棟、給食室棟及び地域開放棟 新築
工 一式
その他増築工 一式
屋外附帯工 一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 14億8,391万1,000円 |
| 5 | 請 負 人 | 神戸市兵庫区水木通 4 丁目 1 番 1 号
岡工務店・山田工務店特定建設工事共同企業体
代表者 株式会社岡工務店
代表取締役 岡 榮治 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 教育費 学校建設費
小学校建設費 工事請負費 |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和 5 年 1 月 20 日 |

理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 39 年 3 月条例第 84 号）第 2 条の規定により、市会の議決を経る必要があるため。

工事概要

工 事 名	旧多聞南小学校長寿命化改修他工事
工事場所	神戸市垂水区本多聞5丁目2-1
完成期限	令和5年1月20日
工事内容	<p>1 校舎棟（北棟）、校舎棟（南棟） RC造 4階建 延べ面積 約4,164 m² 長寿命化改修工事及び内装スケルトン改修工事 一式</p> <p>2 昇降口棟 RC造 4階建 延べ面積約802 m² 校舎棟（南棟）増築1、校舎棟（南棟）増築2、屋内運動場棟、給 食室棟、地域開放棟（南校舎）、渡り廊下1、渡り廊下2、体育倉 庫1 S造 1～2階建 延べ面積 約2,026 m² 新築工事 一式 その他増築工事 一式</p> <p>3 上記に伴う屋外附帯工事 一式</p>

面 積 表	敷地面積	建築面積
	15,000.18 m ²	1,238.71 m ² (既存)

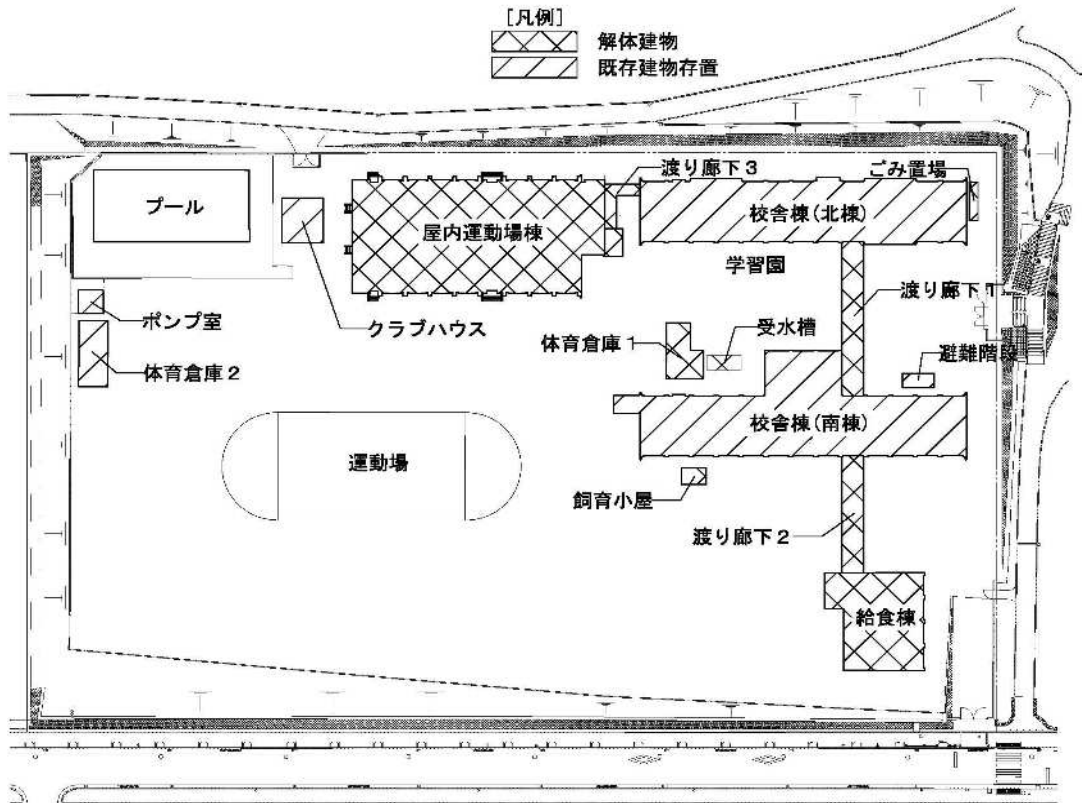
旧多聞南小学校長寿命化改修他工事 付近見取図



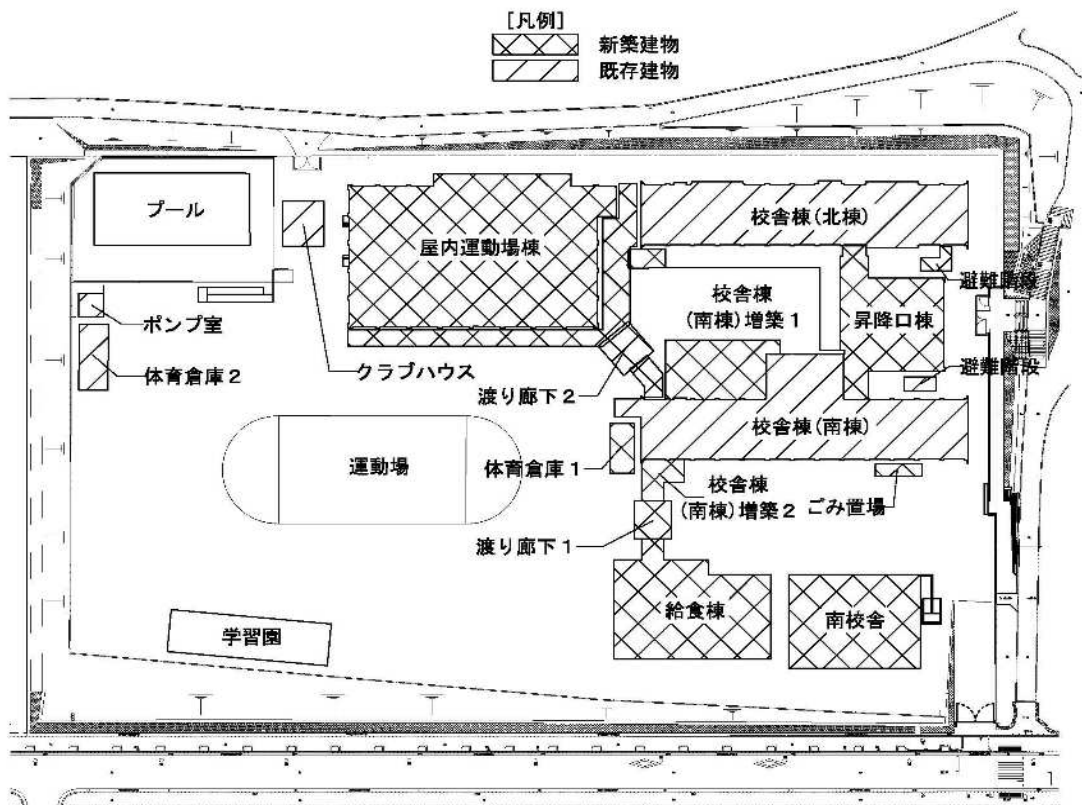
→ 工事場所：神戸市垂水区本多聞5丁目2-1

旧多聞南小学校長寿命化改修他工事 配置図

現況配置図



改修後配置図



制限付一般競争入札 入札結果

工事名	予定価格（税抜）	落札率
旧多聞南小学校長寿命化改修他工事	1,477,000,000	91.3
	（単位：円 税抜）	
業者名	入札金額	落否
1 岡工務店・山田工務店特定建設工事共同企業体	1,349,010,000	落
2 関建・四ツ橋特定建設工事共同企業体	失格	否
3 明和・神東特定建設工事共同企業体	失格	否

仮契約金額（消費税込） 1,483,911,000 円